СОГЛАСОВАНО:
Представитель трудового коллектива
КГБУ СО «КЦСОН «Богучанский»
_____С.Е. Мутовина
«30» января 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
КГБУ СО«КЦСОН Богучанский»
_____ М.М. Колесова
«30» января 2023 г.

ИНСТРУКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ДЛЯ ДЛЯ РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ЗДАНИЙ

Регистрационный номер №20
Срок действия инструкции
Продлен по приказу №___
От «___»_____202__г.

с.Богучаны
2023г.

1. Общие требования охраны труда.

1.1.Настоящая инструкция по охране труда для рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (далее- Инструкция), разработана КГБУ СО «КЦСОН «Богучанский» (далее- Учреждение),для работников ,выполняющих обязанности рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

1.2. Требования, указанные в настоящей Инструкции, соответствуют законодательным актам и нормативным документам, регламентирующим охрану труда, и обязательны для исполнения рабочим по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Учреждения .(далее -работник).

1.3. К работе рабочим по комплексному обслуживанию и ремонту зданий допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, вводный инструктаж, первичный инструктаж, обучение и стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда и соответствующую квалификацию согласно тарифно-квалификационного справочника.

1.4. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, не прошедший своевременно повторный инструктаж по охране труда и ежегодную проверку знаний по охране труда, не должен приступать к работе.

1.5. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий обязан:

— знать законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие производственно- хозяйственную и финансово-экономическую деятельность учреждения, постановление федеральных, региональных и местных органов государственной власти и управления;

— соблюдать требования охраны труда, правила внутреннего трудового распорядка, правила пожарной безопасности, правила личной гигиены, а также режимы труда и отдыха;

— проходить обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда;

— знать правила оказания первой помощи и оказывать ее пострадавшим при несчастных случаях;

— немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем на производстве, или об ухудшении состояния своего здоровья.

1.6. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий должен соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, установленные режимы труда и отдыха.

Продолжительность рабочего времени водителя не должна превышать 40 часов в неделю.

1. Общие требования охраны труда.

1.1.Настоящая инструкция по охране труда для рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (далее- Инструкция), разработана КГБУ СО «КЦСОН «Богучанский» (далее- Учреждение),для работников ,выполняющих обязанности рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

1.2. Требования, указанные в настоящей Инструкции, соответствуют законодательным актам и нормативным документам, регламентирующим охрану труда, и обязательны для исполнения работником по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Учреждения .(далее -работник).

1.3. К работе рабочим по комплексному обслуживанию и ремонту зданий допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, вводный инструктаж, первичный инструктаж, обучение и стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда и соответствующую квалификацию согласно тарифно-квалификационного справочника.

1.4. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, не прошедший своевременно повторный инструктаж по охране труда и ежегодную проверку знаний по охране труда, не должен приступать к работе.

1.5. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий обязан:

— знать законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие производственно- хозяйственную и финансово-экономическую деятельность учреждения, постановление федеральных, региональных и местных органов государственной власти и управления;

— соблюдать требования охраны труда, правила внутреннего трудового распорядка, правила пожарной безопасности, правила личной гигиены, а также режимы труда и отдыха;

— проходить обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда;

— знать правила оказания первой помощи и оказывать ее пострадавшим при несчастных случаях;

— немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем на производстве, или об ухудшении состояния своего здоровья.

1.6. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий должен соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, установленные режимы труда и отдыха.

Продолжительность рабочего времени водителя не должна превышать 40 часов в неделю.

Продолжительность ежедневной работы (смены) определяется правилами внутреннего трудового распорядка или графиком сменности, утверждёнными работодателем по согласованию с представителем трудового коллектива.

1.7. При выполнении работ на рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий возможно воздействие следующих опасных и вредных производственных факторов:

— Тяжесть трудового процесса.

1.8. В рамках процедуры управления профессиональными рисками системы управления охраной труда в КГБУ СО «КЦСОН «Богучанский» проводится оценка профессиональных рисков.

1.9. Перечень рисков, опасных и вредных производственных факторов, которые могут воздействовать на работника в результате нарушения требований охраны труда:

— Термические ожоги, отравление дымом и продуктами горения, травмирование при эвакуации;

— Заболевание работника, связанное с воздействием патогенных микроорганизмов (COVID-19);

— Падение при спотыкании или поскальзывании, при передвижении по скользким поверхностям или мокрым полам;

— Травмирование работника при падении;

— Получение травмы от падающих предметов;

— Падение с высоты при передвижении по лестницам зданий и сооружений;

— Контакт с частями электрооборудования, находящимися под напряжением;

— Психофизическая нагрузка;

— Заболевания вследствие перегрева или переохлаждения организма;

— Заболевание работника, связанное с воздействием электромагнитного излучения;

— Перенапряжение зрительного анализатора;

— Травмирование сотрудников в результате дорожно-транспортного происшествия при передвижении на служебном транспорте в рабочее время (в том числе к месту работы или домой);

— Порезы или уколы кистей рук;

— Защемление или прищемление пальцев рук;

— Заболевания зрительного аппарата вследствие не оптимальной освещенности.

1.10. Запрещается пользоваться инструментом, приспособлениями, оборудованием, обращению с которыми рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий не обучен и не проинструктирован.

1.11. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий должен быть обеспечен спецодеждой, спецобувью и другими средствами

индивидуальной защиты в соответствии с нормами бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты:

Пункт типовых норм	Наименование	Количество	Срок
П.135 997н	Костюм для защиты от общих загрязнений	1	1 год
	Сапоги резиновые с защитным подноском	1	1 год
	Перчатки с полимерным покрытием	6	1 год
	Перчатки резиновые или с полимерным покрытием	12	1 год
	Щиток защитный или очки	1	До износа
	Средство для защиты органов дыхания	1	До износа

1.12. Курение и употребление алкогольных напитков на работе, а также выход на

работу в нетрезвом виде запрещается.

1.13. В соответствии с действующим законодательством рабочий текущему ремонту и содержанию зданий несет ответственность за соблюдение требований настоящей инструкции, производственный травматизм и аварии, произошедшие по его вине.

2.Требования охраны труда перед началом работы.

2.1. Застегнуть одетую специальную одежду на все пуговицы. Не закалывать одежду булавками, не держать в карманах острые и бьющиеся предметы.

2.2. Получить задание у заведующего хозяйством.

2.3. Проверить рабочее место и подходы к нему на соответствие требованиям безопасности.

2.4. Подобрать технологическую оснастку, ручной инструмент, необходимые при выполнении работ, и проверить их соответствие требованиям безопасности.

Рукоятки применяемых инструментов должны быть из древесины, гладко

обработаны и надежно закреплены. Запрещается применять ручной инструмент, имеющий выбоины, сколы рабочих концов, заусенцы и острые ребра в местах зажима рукой, трещины и сколы на затылочной части.

Лестницы-стремянки должны иметь фиксаторы верхней платформы, все ступеньки должны быть прочно закреплены и не иметь трещин. На нижних концах стремянок должны быть надежные башмаки из резины или другого нескользящего материала. До начала работы необходимо обеспечить устойчивость лестницы – стремянки и убедиться путем осмотра и опробования в том, что она не может соскользнуть или сдвинуться.

2.5. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий не должен приступать к выполнению работ при нарушениях требований безопасности:

– неисправностях технологической оснастки, приспособлений, инвентаря, средств индивидуальной защиты, средств подмащивания, лестниц-стремянок, механизированного инструмента и механизмов, указанных в инструкциях заводов-изготовителей, при которых не допускается их применение;

– недостаточной освещенности и загромождения рабочих мест и подходов к ним.

2.6. Обнаруженные нарушения требований безопасности должны быть устранены собственными силами, а при невозможности устранения - сообщить своему непосредственному руководителю (заведующему хозяйством), а при отсутствии его, вышестоящему руководителю и приступить к работе только после устранения нарушений.

3. Требования охраны труда во время работы.

3.1. Для оборудования рабочего места на высоте необходимо применять инвентарные средства подмащивания (подмости, столики и др.), оборудованные ограждением.

Запрещается применять в качестве средств подмащивания случайные предметы (ящики, бочки, ведра и т.п.).

Запрещается выполнять работы с подоконников, приставных лестниц.

3.2. Для выполнения мелких окрасочных, шпаклевочных или штукатурных работ применять лестницы-стремянки.

3.3. Все внутренние окрасочные работы выполнять при открытых окнах или принудительной вентиляции. Не создавать сквозняки.

3.4. Запрещается применение лаков, красок, клеев, растворителей и разбавителей, шпаклевок при отсутствии на них паспортных данных, а также использование импортных клеев и мастик, не имеющих фирменных указаний и инструкций по их применению.

3.5. При перемешивании или переливании лакокрасочных материалов и растворителей, во избежание попадания брызг в глаза следует пользоваться защитными очками. Переливать лакокрасочные составы

следует на поддонах с бортами, изготовленными из материалов, не дающих искрообразования.

3.6. Случайно разлитые на пол краски или растворители немедленно убрать при помощи ветоши или сухих опилок, песка в металлическую закрытую тару, которая удаляется из помещения в контейнер для отходов, расположенный на площадке больницы.

3.7. При удалении старой масляной краски химическим способом (раствором кислоты) следует пользоваться защитными очками и резиновыми перчатками и шпателем на удлиненной ручке. Снятая краска собирается в металлический ящик и убирается с рабочего места.

3.8. Запрещается нанесение красок, эмалей и грунтовок содержащих свинцовые соединения способом пульверизации.

3.9. Зачистку прошпаклеванной поверхности вручную следует выполнять с помощью кусков пемзы или наждачной бумаги, зажимаемой специальным приспособлением, имеющим рукоятку.

3.10. При нанесении раствора на потолочную или вертикальную поверхность рабочий по ремонту зданий и сооружений должен находиться сбоку от места набрызга раствора. Для защиты глаз следует пользоваться очками.

3.11. Краски, клеи, мастики, содержащие летучие огнеопасные вещества, необходимо использовать в количестве, не превышающем потребности для выполнения разового задания.

3.12. Пустую тару после использования мастики, клея и красок выносить в контейнер по сбору отходов.

3.13. Нормы предельно-допустимых нагрузок для рабочего по ремонту и комплексному обслуживанию зданий и сооружений:

– при подъеме и перемещении (разовом) тяжести при чередовании с другой работой (до 2 раз в смену) масса поднимаемого и перемещаемого груза вручную для женщин 10 кг, для мужчин 30 кг.

– при подъеме и перемещении тяжестей постоянно в течение рабочей смены масса поднимаемого и перемещаемого груза вручную для женщин 7 кг.

4. Требования охраны труда в аварийных ситуациях.

4.1. В случае возгорания или пожара немедленно вызвать пожарную команду, проинформировать своего непосредственного руководителя и приступить к ликвидации очага пожара имеющимися средствами огнетушения.

4.2. При обнаружении во время работы неисправностей средств подмащивания, применяемого оборудования, инструмента, при которых согласно требованиям инструкций заводов-изготовителей запрещается их эксплуатация, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и сооружений обязан прекратить работу и доложить об этом заведующему хозяйством.

4.3. При возникновении в зоне работы опасных условий (неизолированных токоведущих частей, вышерасположенных рабочих мест) рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий обязан прекратить все операции, покинуть рабочее место и сообщить об этом заведующему хозяйством.

4.4. При возникновении неполадок в работе механизированного (электрического) инструмента работы следует приостановить, отключить инструмент от сети сообщить об этом заведующему хозяйством.

4.5. При несчастном случае (травме) оказать первую помощь. При необходимости вызвать скорую медицинскую помощь. О произошедшем несчастном случае (травме) доложить непосредственному руководителю, Сохранить до начала расследования несчастного случая обстановку, какой она была на момент происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью других лиц и не ведет к катастрофе, аварии.

5. Требования охраны труда по окончании работы.

5.1. Отключить применяемый электрический инструмент и оборудование от электросети.

5.2. Привести в порядок инструмент и убрать в предназначенное для их хранения место.

5.3. Очистить от материалов и промыть оборудование, привести в порядок рабочее место.

5.4. Убрать средства индивидуальной защиты в предназначенное для хранение место.

5.5. По завершении всех работ вымыть теплой водой с мылом руки и лицо.

5.6. Обо всех неполадках, возникших во время работы доложить заведующему хозяйством, для принятия соответствующих мер.

Составил:
Специалист по охране труда Н.В.Кулакова

Согласовано:
Юрисконсульт Н.Г.Манылова